

Váš dopis zn.: -  
Ze dne: 18.02.2025

Ing. Karel Fousek  
Kutnohorská 329  
281 63 Kostelec nad Černými lesy

Spis. zn.: S-KHSSC 10512/2025  
Č. j.: KHSSC 10850/2025  
Č. záměru: Z/2025/31115

Vyřizuje: Eva Martinová  
Tel.: 211 154 678  
E-mail: eva.martinova@khsstc.cz

Datum: 10.03.2025

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha – projektová dokumentace k povolení záměru (změna záměru před dokončením) „Změna stavby před dokončením – zázemí cestářství Velké Popovice na pozemku parc. č. st. 669, parc č. 96/32 a 96/48 v katastrálním území Velké Popovice“ – závazné stanovisko**

Na základě žádosti Ing. Karla Fouska, IČO: 745 74 019, Kutnohorská 329, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, doručené dne 18.02.2025 v zastoupení stavebníka Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, na základě plné moci ze dne 31.01.2025, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a věcně příslušný podle ust. § 10 správního řádu a podle ust. § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona 258, dokumentaci k povolení záměru (změna záměru před dokončením) „Změna stavby před dokončením – zázemí cestářství Velké Popovice na pozemku parc. č. st. 669, parc č. 96/32 a 96/48 v katastrálním území Velké Popovice“, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona 258 a § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309“) a vydává v souladu s ustanovením § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu, toto

#### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

**S předloženou projektovou dokumentací „Změna stavby před dokončením – zázemí cestářství Velké Popovice na pozemku parc. č. st. 669, parc č. 96/32 a 96/48 v katastrálním území Velké Popovice“ stavebníka Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 000 66 001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, se s o u h l a s í .**

**Odůvodnění:**

Projektovou dokumentaci vypracoval v květnu 2024 Ing. Karel Fousek, ČKAIT č. 0009817, KFJ s.r.o., IČO: 062 95 533, Komenského 527, 281 63 Kostelec nad Černými lesy.

Stavební úpravy stávajícího administrativního objektu se zázemím v areálu cestářství ve Velkých Popovicích byly posouzeny závazným stanoviskem KHS dne 14.10.2021, č.j. KHSSC 51959/2021, spis. zn. S-KHSSC 51959/2021.

Předkládaným záměrem je změna stavby před jejím dokončením spočívající ve změně způsobu vytápění a změně dispozice 1.NP.

Hlavní vstup do objektu bude nadále ze západní strany objektu s tím, že vstupní zádveří bude posunuto k levé části objektu a dojde k rozšíření chodby. Před vstupem do objektu bude vybudována požární dělicí zídka. Dochází ke zmenšení plochy dispečinku (m.č. 118) a pokoje (ložnice) pro dispečink (m.č. 1.17), dále je jiná dispozice jídelny ženy s kuchyňskou linkou (m.č. 1.04). Zachována zůstává kancelář (m.č. 1.03), sanitární zázemí muži/ženy a technická místnost s výlevkou.

Z důvodu, že objekt není napojen na funkční plynovod, je nově jako zdroj tepla navrženo tepelné čerpadlo vzduch-voda s ohřevem otopných těles a kombinovanou přípravou teplé vody v externím nepřímotopném zásobníku. V místnostech budou osazeny deskové radiátory/žebříkové radiátory. Navrženým způsobem vytápění budou zajištěny mikroklimatické podmínky v souladu s ustanovením § 2 zákona 309.

Objekt bude nadále využívat max. 22 osob, trvalá pracovní místa budou v kanceláři a dispečinku (cca 2 osoby).

Nedochází ke změnám ve způsobu osvětlení a větrání prostor, zásobování objektu pitnou vodou.

Byl posouzen soulad předložené projektové dokumentace k povolení záměru (změna záměru před dokončením) „Změna stavby před dokončením – zázemí cestářství Velké Popovice na pozemku parc. č. st. 669, parc. č. 96/32 a 96/48 v katastrálním území Velké Popovice“, s hygienickými požadavky na prostorové uspořádání pracoviště, osvětlení, větrání, vytápění a zásobování vodou a s požadavky na sanitární zařízení, tak jak je uvedeno výše. Popsaná stavba je navržena v souladu s hygienickými požadavky, tak jak je vyžadováno § 2 odst. 1 písm. b, c) a e) zákona 309.

Lze předpokládat, že provedenou změnou stavby před jejím dokončením u stávajícího rekonstruovaného objektu ve stávajícím areálu, nebudou s největší pravděpodobností překračovány hygienické limity, tak jak je požadováno § 30 zákona 258.

RNDr. Pavla Kasalová  
vedoucí oddělení hygieny práce  
pro okresy Praha-východ a Praha-západ

**Rozdělovník**

Adresát DS